

## BAREME DES COMMISSIONS ET HONORAIRES

Carte professionnelle n° CPI 5002 2016 000 014 565

Délivrée par la C.C.I. Ouest Normandie

Garanties financières de GALIAN - 89, rue la Boétie 75008 PARIS

- 120 000 € pour les activités de Transactions sur immeubles et fonds de commerce
- 120 000 € pour les activités de Gestion immobilière

### TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE

*Les honoraires sont calculés en appliquant un pourcentage dégressif au montant de la vente (prix net vendeur) avec un minimum forfaitaire*

Ventes inférieures à 10.000,00 €	1.250,00 € HT	Soit	1.500,00 € TTC
Ventes entre 10.000,00 € et 30.000,00 €	2500,00 € HT	Soit	3.000,00 € TTC
Tranche de 30.000,00 € à 50.000,00 €	8 % HT	Soit	9,60 % TTC
Tranche supérieure à 50.000,00 €	5 % HT	Soit	6 % TTC

### LOCATIONS

*Les honoraires sont calculés selon le type de prestation fournie.*

Rédaction du bail d'habitation	1 mois de loyer H.T. (hors charges) à partager par moitié Minimum forfaitaire de 180,00 € T.T.C. par partie		
Rédaction du bail commercial	500,00 € HT	Soit	600,00 € TTC

### GESTION IMMOBILIERE

*Les honoraires sont calculés en appliquant un pourcentage au montant des loyers hors charges encaissés.*

Gestion immobilière	6% HT	Soit	7,20 % TTC
---------------------	-------	------	------------

Dans le cadre de ses activités TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE, L'IMMOBILIERE DU MORTAINAIS ne reçoit aucun fonds, effet ou valeur